

PROGRAMMA SVOLTO

A.S. 2025/2026

CLASSE 3° SEZ A IPSEOA INDIRIZZO : SALA E VENDITA

DOCENTE : CATALANI PIERO

DISCIPLINA: DIRITTO E TECNICHE AMMINISTRATIVE

Contenuti

Libro di testo: Gestire le imprese ricettive – autori: Stefano Rascioni e Fabio Ferriello - Ed: Tramontana

Vol 1 Classe terza

ARGOMENTI/MODULI <i>in cui si articola la disciplina</i>	UNITA' DIDATTICHE <i>(Indicare le unità didattiche in cui si articola ciascun argomento/modulo)</i>
MODULO 1 : I CALCOLI PERCENTUALI	• I rapporti e le proporzioni; • Proporzionalità diretta e inversa • Le percentuali; • Il sopracento • Il sottocento • Applicazioni
MODULO 2 : L'ATTIVITÀ TURISTICA	• Il turismo • l'evoluzione del fenomeno turistico i • il prodotto turistico • domanda e offerta turistica estera e interna • l'impatto socio economico del turismo e il turismo sostenibile
MODULO 3 : I L CONTRATTO DI COMPRAVENDITA	• aspetti giuridici della compravendita • obblighi del venditore e del compratore • la trattativa, la stipulazione e l'esecuzione del contratto di

PROGRAMMA SVOLTO

E L'IVA	- compravendita • aspetti tecnici della compravendita: elementi essenziali • Elementi accessori • tempi di consegna: immediata, pronta e differita • luogo di consegna: FMV e FMC • clausole di imballaggio • clausole di pagamento: tempo, luogo, modalità • caratteri dell'IVA • presupposti dell'IVA • gli elementi che formano la base imponibile • classificare le operazioni ai fini IVA • La base imponibile IVA e totale della fattura • fatture a una o più aliquote IVA
MODULO 4° : L'AZIENDA, LA GESTIONE DELLE IMPRESE: PATRIMONIO E REDDITO	• L'azienda: concetto e tipologie • Elementi costitutivi dell'azienda • La localizzazione e la delocalizzazione aziendale • La gestione • Le operazioni di gestione • I costi e i ricavi • Il principio della competenza economica • La forma giuridica dell'impresa • Soggetto giuridico ed economico • Tipologie di società

Luogo e data : Sezze 08/06/2026

Firma del docente: Catalani Piero

PROGRAMMA SVOLTO

Renzo M. M. M.